

## PRINCIPAL SOLEADO Y REFORMADO EN UNA CALLE ROMÁNTICA DE POBLE SEC



Esta bonita vivienda de 63 m<sup>2</sup> está ubicada en el barrio de Poble Sec, en una calle muy tranquila, cerca del Parc de Montjuïc y a 5 minutos de la parada de metro Paral·lel. Se trata de un Principal (primero real) situado en una finca regia típica de la arquitectura de Barcelona de principios del siglo XX, muy bien cuidada y restaurada. El piso se abre a la fachada de la calle Tapioles con un balcón continuo que va de lado a lado y le proporciona mucha luz al salón y a una de las habitaciones. La reforma integral se ha realizado con un estilo moderno pero a la vez intentando conservar y potenciar al máximo todas las características arquitectónicas singulares de su época. Tiene los techos muy altos, conservados en su formato original con las vigas metálicas y las clásicas...

### **2 Rooms · 63 m<sup>2</sup> · 360 000 €**

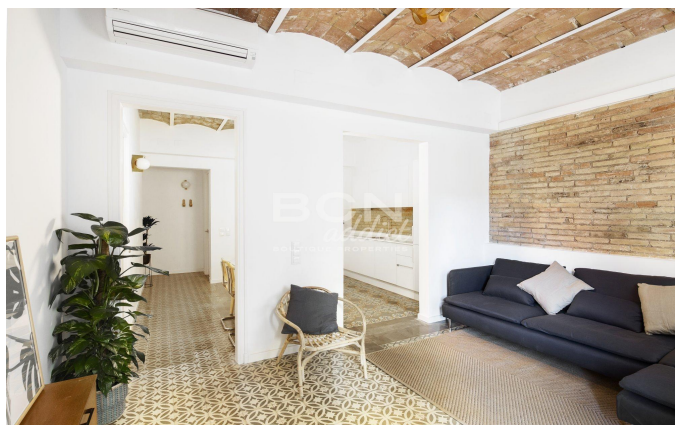
|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| REF:                    | R-541              |
| Année de construction   | 1929               |
| Chambres                | 2                  |
| Salles de bains         | 1                  |
| Terrasse m <sup>2</sup> | 4                  |
| Type de chauffage       | Ventilo-convecteur |
| État                    | Excellent          |
| Sol                     | Carreaux-ciments   |
| Plafond                 | Beauvais catalane  |

### **Équipements**

Air Conditionné - Meublé - Armoires - Balcon - Chauffage - Cuisine Intégrée - Exterior - Lavadero



REF: R-541



Amit Brown, Tf: +34 656 95 85 49  
hola@bcnaddict.com  
BCNaddict, C/ Blasco de Garay 26, Local 1 08004 Barcelona

**BCN**  
*addict*  
BOUTIQUE PROPERTIES