

## ÚLTIMA PLANTA REFORMADA CON SOL Y VISTA DESPEJADA A PLAZA UNIVERSIDAD



En una finca clásica del 1890 en la famosa Plaza Universidad, encontrarás esta última planta de 70m<sup>2</sup> construidos, con todas las comodidades y ventajas que cualquiera puede desear en pleno centro de Barcelona. Tiene una terraza comunitaria justo arriba que goza de una vista increíble y una orientación de la mejores en Barcelona, suroeste, lo que significa que te entra en sol por los 2 balcones de las 11 hasta el final del día todo el año. La distribución discurre a través de una altura de 3,5 metros con una cocina abierta totalmente equipada, electrodomésticos integrados y paneleados, mobiliario a medida y muy bien pensado para un uso práctico y funcional. El distribuidor nos acomoda tres habitaciones con mobiliario empotrado, dos baños completos con suelos de mármol italiano,...

### 2 Rooms · 70 m<sup>2</sup> · 450 000 €

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| REF:                 | R-593           |
| Year of construction | 1920            |
| Bedrooms             | 2               |
| Toilettes            | 2               |
| Heating              | Central heating |
| Condition            | Excellent       |

### Equipments

Air Conditionning - Fitted Wardrobes - Elevator - Penthouse - Balcony - Built-In Kitchen - Rehabilitacion\_Integral

REF: R-593



Amit Brown, Tf: +34 656 95 85 49  
hola@bcnaddict.com  
BCNaddict, C/ Blasco de Garay 26, Local 1 08004 Barcelona

**BCN**  
*addict*  
BOUTIQUE PROPERTIES