

## ATICO TRANQUILO CON VISTAS DESPEJADAS



Ubicado en una calle muy tranquila y con mucho glamour de Vila de Gracia, este ático hace parte de un proyecto de rehabilitación integral con ascensor. Goza de unas vistas increíbles y despejadas a la ciudad con 87 m<sup>2</sup> de superficie construida, tiene 2 terrazas que rodean el apartamento de un total de 30 m<sup>2</sup> de superficie. Su orientación este/oeste les proporciona sol de mañana en las habitaciones y sol de tarde en el salón cocina. En la reforma se han recuperado elementos originales, convirtiendo los apartamentos en viviendas modernas con características de su época. Los acabados incluyen suelos de parquet flotante laminado EGGER en las estancias, baldosas de gres porcelánico en los baños, climatización con Aeroterminia sistema híbrido MITSUBISHI ECODAN, carpintería doble...

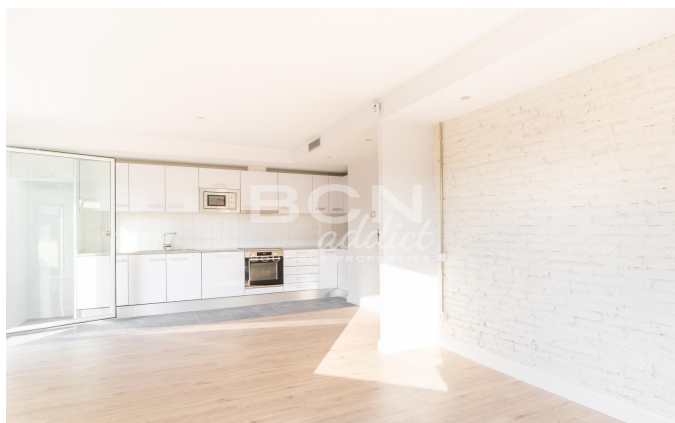
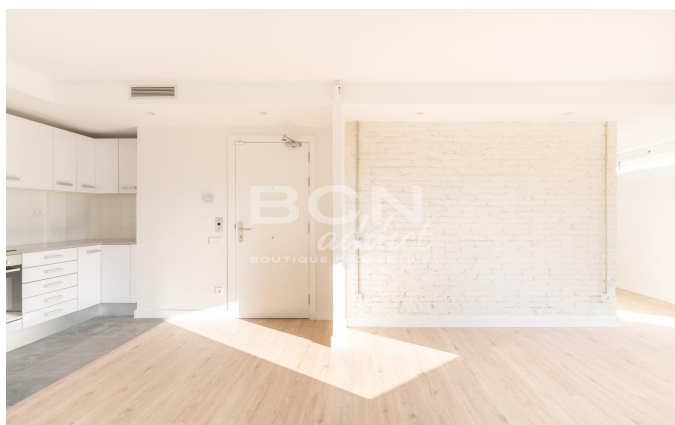
### **2 Rooms · 103 m<sup>2</sup> · 680 000 €**

REF:	Z-2114
Année de construction	1900
Chambres	2
Salles de bains	2
Terrasse m <sup>2</sup>	30
Type de chauffage	Ventilo-convecteur
État	Excellent
Sol	Parquet

### **Équipements**

Air Conditionné - Système D'alarme - Armoires - Ascenseur - Penthouse - Balcon - Chauffage - Cuisine Intégrée - Domotique - Exterior - Lavadero - Rehabilitation\_Integral - Terrasse - Vues De La Ville

REF: Z-2114



Amit Brown, Tf: +34 656 95 85 49  
hola@bcnaddict.com  
BCNaddict, C/ Blasco de Garay 26, Local 1 08004 Barcelona

**BCN**  
*addict*  
BOUTIQUE PROPERTIES